

1. November 2016

Wohnbau GmbH Prenzlau führt Festpreisgarantie ein

Die Wohnbau ermöglicht Ihren Mietern 5 Jahre die gleiche Nettokaltmiete

In diesem Jahr des 25-jährigen Firmenjubiläums hatte die Wohnbau einiges zu feiern. Freude wird auch die aktuelle Unternehmensentscheidung bei den Mietern auslösen. Die Wohnbau führt die Festpreisgarantie zum 01.11.2016 ein.

Dies bedeutet, dass die Nettokaltmiete für 5 Jahre garantiert gleich bleibt. „Wir gehen damit einen neuen Weg und sind sicher, unseren Mietern so einige Sorgen über etwaige Mietsteigerungen zu nehmen. Wir schreiben nun unsere Preispolitik der vergangenen Jahre fest und erhöhen die Mieten weiterhin nicht“, so Geschäftsführer René Stüpmann.

Mieter, die einen Mietvertrag bis zum 31.10.2016 abgeschlossen haben, können sich über eine gleichbleibende Nettokaltmiete bis zum 31.10.2021 freuen. Alle Neumieter erhalten diese 5-Jahres-Garantie bei Abschluss des Mietvertrages. Individuelle Vereinbarungen nach Modernisierungen sind davon ausgeschlossen, aber für beide Seiten gibt es eine langfristige Planungssicherheit.

„Als größter Vermieter in Prenzlau in 100%-igem Besitz der Kommune ist das Unternehmen wirtschaftlich sehr gut aufgestellt“, sagt Bürgermeister Hendrik Sommer. Dies sei die Grundlage für die Einführung der Festpreisgarantie. „Auch der Qualitätssprung des Angebots der Wohnbau durch verschiedene Maßnahmen in den letzten Jahren wurde durch eine positive Bewohnerbefragung bestätigt und ermöglicht so die Einführung der Festpreisgarantie“, so Herr Sommer weiter.

Die Maßnahme wurde auch ausführlich im Aufsichtsrat mit Hinblick auf die wirtschaftlichen Auswirkungen und auf die Mieter diskutiert. „Zuletzt gab die positive wirtschaftliche Lage der Wohnbau den Ausschlag für die Entscheidung zur Festpreisgarantie“, informiert der Vorsitzende des Aufsichtsrats Uwe Schmidt.

Geschäftsführer René Stüpmann, Bürgermeister Hendrik Sommer, Aufsichtsratsvorsitzender Uwe Schmidt



Wohnbau GmbH Prenzlau
Friedrichstraße 41
17291 Prenzlau

Aufsichtsratsvorsitzender
Uwe Schmidt

Geschäftsführer
René Stüpmann

Handelsregister Neuruppin
HRB-1007

Steuernummer
062/126/00189

Tel. 03984 8557-0

Fax 03984 8557-52

info@wohnbauprenzlau.de

www.wohnbauprenzlau.de

Deutsche Kreditbank

IBAN

DE7312030000000300780

BIC

BYLADEM1001

Sparkasse Uckermark

IBAN

DE7312030000000300780

BIC

BYLADEM1001

Ansprechpartner

Carolin Heinrich

Tel. 03984 8557-37

mobil 0151 65498502

Fax 03984 8557-7037

carolin.heinrich@

wohnbauprenzlau.de