

31.12.2016

## **Wohnbau GmbH Prenzlau mit niedrigstem Leerstand seit 1991**

**Zum 31.12.2016 wird das Prenzlauer Wohnungsunternehmen zum ersten Mal einen Leerstand unter 2% erreichen.**

Seit der Gründung im Jahr 1991 hat es solch einen niedrigen Leerstand bei der Wohnbau GmbH Prenzlau nicht gegeben. Zum 31.12.2016 sinkt die Leerstandsquote zum ersten Mal auf 1,8%. „Die Reduzierung von 9% aus dem Jahr 2009 auf dieses niedrige Niveau wurde nicht durch Rückbaumaßnahmen erreicht“, so Geschäftsführer René Stüpmann. Vielmehr sei diese Quote das Ergebnis der Neuausrichtung des Unternehmens, die in den Jahren 2010 / 2011 erfolgte. So wurden verschiedene Maßnahmen durchgeführt. Nach der wirtschaftlichen Konsolidierung in den Jahren 2010 / 2011 wurden insgesamt 25 Mio. Euro in den Bestand investiert. „Allerdings ist das nicht allein der Grund für dieses Ergebnis. Vielmehr war die Investition in Personal und Ausbildung ausschlaggebend, um erfolgreich am Markt zu bestehen“, sagt René Stüpmann. Auch die Neuorganisation von Geschäftsprozessen hat dazu beigetragen, um effizienter und kompetenter zu werden. Die positiven Rückmeldungen aus der diesjährigen Bewohnerbefragung bestätigen diese Entwicklung und zeigen deutlich die Zufriedenheit der Mieter der Wohnbau.

Wohnbau GmbH Prenzlau  
Friedrichstraße 41  
17291 Prenzlau

Aufsichtsratsvorsitzender  
Uwe Schmidt

Geschäftsführer  
René Stüpmann

Handelsregister Neuruppin  
HRB-1007

Steuernummer  
062/126/00189

Tel. 03984 8557-0

Fax 03984 8557-52

info@wohnbauprenzlau.de

www.wohnbauprenzlau.de

Deutsche Kreditbank

IBAN

DE7312030000000300780

BIC

BYLADEM1001

Sparkasse Uckermark

IBAN

DE7312030000000300780

BIC

BYLADEM1001

Ansprechpartner

Carolin Heinrich

Tel. 03984 8557-37

mobil 0151 65498502

Fax 03984 8557-52

carolin.heinrich@

wohnbauprenzlau.de