

23.05.2017

## Die Wohnbau Prenzlau schafft Plätze fürs Leben

Vertrauen, gesellschaftliche Verantwortung und Qualitätsstreben – das sind nur einige der Werte, für die die Wohnbau GmbH Prenzlau steht. Das kommunale Unternehmen mit seinen circa 30 Mitarbeitern übernimmt nicht nur Verantwortung für seine Mieter, sondern auch für die Stadt Prenzlau und gestaltet das Stadtbild seit Jahren mit.

Am 01.06.2017 wurde das seit der Wende größte Neubauprojekt der Wohnbau, das »Kietz Karree« feierlich eingeweiht. Nach gut 2 Jahren Bauphase und mit einem Investitionsvolumen von ca. 6 Mio. € entstand auf der unbebauten Brache in der Kietzstraße 40 ein ansehnlicher und energieeffizienter Ziegelbau. Die hier entstandenen 46 barrierefreien Wohneinheiten mit Fußbodenheizung, großen Duschen, einem zusätzlichen Abstellraum und Fernsehanschlüssen in allen Zimmern waren schnell vergriffen – die Nachfrage macht deutlich: Der Bedarf nach guten Wohnungen in Prenzlau ist groß.

Doch nicht nur altersgerechte Wohnungen sind gefragt. In der Brüssower Allee 44/46 wird seit Jahresbeginn an einem ganz neuen Wohnkonzept gearbeitet. Die Stadtvilla neben der Kreisvolkshochschule wird derzeit saniert. Hier entstehen bis zum Frühjahr 2018 vier 120 Quadratmeter große Wohnungen mit Balkon und Garten sowie PKW-Stellplätzen. Zudem wird es sind die großzügig angelegten Vierraumwohnungen mit Dusche und Badewanne, einer Speisekammer und einem Kamin im Wohnzimmer ausgestattet. Zusätzlichen Stauraum bietet eine Abstellkammer im Keller des Gebäudes.

Das äußere Gesicht des historischen Hauses bleibt unverändert und wird nur aufgefrischt. Unter der Regie der Architekten Jenny und Andy Noreko werden die Holzfenster mit den Sprossen und die Hauseingangstüren nachgebildet. Gern hätte das Architektenpaar die alten Fenster und Türen aufgearbeitet, aber das war aufgrund des Wärmeschutzes und der Einbruchssicherheit nicht möglich. Doch durch die Nachbildung und den Erhalt der Erker wird die Stadtvilla nichts von ihrem individuellen Charme verlieren und für Familien ein erstklassiges Zuhause sein.

Wohnbau GmbH Prenzlau  
Friedrichstraße 41  
17291 Prenzlau

Aufsichtsratsvorsitzender  
Uwe Schmidt

Geschäftsführer  
René Stüpmann

Handelsregister Neuruppin  
HRB-1007

Steuernummer  
062/126/00189

Tel. 03984 8557-0

Fax 03984 8557-52

info@wohnbauprenzlau.de

www.wohnbauprenzlau.de

Ansprechpartner

Jenny Busse

Tel. 03984 8557-37

Fax 03984 8557-52

jenny.busse@

wohnbauprenzlau.de